

ZARZĄDZENIE NR 475/2018
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 31 grudnia 2018 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali
mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Kielce.**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2018 poz.1234 ze zm.¹⁾), w związku z § 7 załącznika do uchwały Nr III/42/2018 Rady Miasta Kielce z dnia 6 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kielce na lata 2019-2023”, zarządzam co następuje:

§ 1.

W zarządzeniu Nr 447/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 7 grudnia 2011 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Kielce, zmienionym Zarządzeniem Nr 441/2012 z dnia 8 listopada 2012 r. oraz Zarządzeniem Nr 299/2016 z dnia 29 lipca 2016 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„Maksymalne stawki czynszu określone w § 1 stanowią podstawę do ustalenia stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu po uwzględnieniu czynników obniżających wartość użytkową lokali określonych w § 7 ust. 5 uchwały Nr III/42/2018 Rady Miasta Kielce z dnia 6 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kielce na lata 2019-2023”.”

2) Uchyła się załącznik do wyżej wymienionego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa i Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą od 1 stycznia 2019 roku.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1496